

種別	中古分譲マンション					
物件名	プレミスト京町本丁709					
価格	3,280 万円(税込)					

١		往生院	 前	バ	 ス停		 歩約	2	分	
	土地 面積	公簿	5429.53 m ² (642.4	13坪)	
		構造	鉄筋コンクリート造図				屋根14階建			
(床面積	73.06 m [*] (22.	10坪)	
ì li	建物	間取	2SLDK							
-		築年月	2014年10月				22日			
		駐車場	無				台			
		リフォーム		内装			_			
					外装			-		
	土地権利	所有権		者	都市計画			市街化区域		
	地目	宅地	用途地域			二中高				
	建蔽率	60%		容積率			200%			
	接道状況	西側	公道		幅真	員約	1:	2.8	m	
				接道		10	0.6	m		
ı		側		幅員	員約			m		
					接道約					
	私道負担	無(有	無 (有の場合))⇒				
	その他法令	景観法・航空法・準防火								
	設備	都市力	上水			公共				
	以加	九州電	力	下水 下水		公共				
	現況	空室	引渡			相談				
	小学校	壺川		中学校			京陵			
	備考	・床面積は壁芯です。 ・駐車場は所有権移転が成された後、優先して1区 画が割り当てられます(管理人に聴取)。 ・用途地域は近隣商業にも跨っています。								



株式会社アセットニューズ

熊本県知事(1)第5537号 〒862-0968 熊本市南区馬渡2丁目8番13号 サンステートN-B101

TEL:096-201-3736 FAX:096-201-3748

取引態様	一般	手数料	分かれ
情報公開日	2025/9/1	担当	今田